

ÉTAT DES LIEUX

D'ENTRÉE DE SORTIE

Date de l'état des lieux :

1 Les parties

Bailleur

Nom :

Adresse :
.....

Locataire

Nom :

Adresse :
.....

2 Le logement

Adresse du bien :
.....

3 Relevés des compteurs

COMPTEUR	N° COMPTEUR	INDEX RELEVÉ
Eau froide
Eau chaude
Électricité (HC)
Électricité (HP)
Gaz

4 Clés et moyens d'accès

TYPE	QUANTITÉ	DESTINATION
Clé porte d'entrée

TYPE	QUANTITÉ	DESTINATION
Clé boîte aux lettres
Badge / bip
Télécommande

Légende : B = Bon | U = Usure normale | M = Mauvais | D = Dégradé

ÉLÉMENT	ÉTAT ENTRÉE	OBSERVATIONS ENTRÉE	ÉTAT SORTIE	OBSERVATIONS SORTIE
Entrée				
Sols (revêtement)				
Murs				
Plafond				
Portes				
Fenêtres / Volets				
Équipements				
Observations				

ÉLÉMENT	ÉTAT ENTRÉE	OBSERVATIONS ENTRÉE	ÉTAT SORTIE	OBSERVATIONS SORTIE
Séjour / Salon				
Sols (revêtement)				
Murs				
Plafond				
Portes				
Fenêtres / Volets				
Équipements				
Observations				

ÉLÉMENT	ÉTAT ENTRÉE	OBSERVATIONS ENTRÉE	ÉTAT SORTIE	OBSERVATIONS SORTIE
Cuisine				
Sols (revêtement)				
Murs				
Plafond				
Portes				
Fenêtres / Volets				
Équipements				
Observations				

ÉLÉMENT	ÉTAT ENTRÉE	OBSERVATIONS ENTRÉE	ÉTAT SORTIE	OBSERVATIONS SORTIE
Chambre 1				
Sols (revêtement)				
Murs				
Plafond				
Portes				
Fenêtres / Volets				
Équipements				
Observations				

ÉLÉMENT	ÉTAT ENTRÉE	OBSERVATIONS ENTRÉE	ÉTAT SORTIE	OBSERVATIONS SORTIE
Chambre 2				
Sols (revêtement)				
Murs				
Plafond				
Portes				
Fenêtres / Volets				
Équipements				
Observations				

ÉLÉMENT	ÉTAT ENTRÉE	OBSERVATIONS ENTRÉE	ÉTAT SORTIE	OBSERVATIONS SORTIE
Salle de bain				
Sols (revêtement)				
Murs				
Plafond				
Portes				
Fenêtres / Volets				
Équipements				
Observations				

ÉLÉMENT	ÉTAT ENTRÉE	OBSERVATIONS ENTRÉE	ÉTAT SORTIE	OBSERVATIONS SORTIE
WC				
Sols (revêtement)				
Murs				
Plafond				
Portes				
Fenêtres / Volets				
Équipements				
Observations				

ÉLÉMENT	ÉTAT ENTRÉE	OBSERVATIONS ENTRÉE	ÉTAT SORTIE	OBSERVATIONS SORTIE
Couloir / Dégagement				
Sols (revêtement)				
Murs				
Plafond				
Portes				
Fenêtres / Volets				
Équipements				
Observations				

ÉLÉMENT	ÉTAT ENTRÉE	OBSERVATIONS ENTRÉE	ÉTAT SORTIE	OBSERVATIONS SORTIE
Extérieur / Balcon				
Sols (revêtement)				

ÉLÉMENT	ÉTAT ENTRÉE	OBSERVATIONS ENTRÉE	ÉTAT SORTIE	OBSERVATIONS SORTIE
Murs				
Plafond				
Portes				
Fenêtres / Volets				
Équipements				
Observations				

En cas d'état des lieux de sortieAdresse du locataire après départ :
.....
.....
.....
.....
.....

Fait à , le

LE BAILLEURLu et approuvé

_____**LE LOCATAIRE**Lu et approuvé

Le locataire dispose de 10 jours pour demander des modifications de l'état des lieux d'entrée (art. 3-2 de la loi du 6 juillet 1989).